



HOTĂRÂRE

privind completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor cu poziția 451 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- Solicitarea doamnei Frătușu Elena înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 72492/05.01.2022;
- adresa nr. 72486/11.01.2022 a Direcției Investiții și Gospodărie Comunitară;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 3 mp, situat în Târgu Jiu, strada Slt. Mihai Cristian Oancea, lângă bl. 2, județul Gorj, întocmit în data de 04.01.2022, executant Sorin Gegău;
- adresa Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ nr. 83338/19.01.2022;
- raportul nr. 83342/19.01.2022 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 2235/14.12.2021;
- contractul de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr. 621/1993, încheiat între R.A.F.L.I.P.S Târgu Jiu și Frătușu Nicolae și Frătușu Elena;
- autorizația de construire, beneficiar Frătușu Elena;
- certificatul de urbanism nr. 548/09.08.1999;
- referatul de aprobare nr. 101256/16.02.2022 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor cu poziția 451 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei 1, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, Direcției Economice și Instituției Prefectului Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu

ANEXA 1

**Secțiunea 1 - Bunuri imobile,
Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces,
Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
451	-	Teren	Târgu Jiu, strada Slt. Mihai Cristian Oancea, lângă blocul 2, suprafață 3 mp	2022	513,06	Proprietate privată a Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul, Financiar-Contabilitate, Plăți;
- Retezeanu Răzvan – Serviciul Urbanism;
- Mihai Mincă – Director Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.





Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Targu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro,
e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 406234

Nr. 10/256 din 16.02. 2022

Subsemnatul, Marcel- Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art.136.(1) și alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor cu poziția 451 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Având în vedere:

- Solicitarea doamnei Frătuțu Elena, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 72492/05.01.2022;
- adresa nr. 72486/11.01.2022 a Direcției Investiții și Gospodărie Comunitară;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 3 mp, situat în Târgu Jiu, strada Slt. Mihai Cristian Oancea, lângă bl. 2, județul Gorj, întocmit în data de 04.01.2022, executant Sorin Gegău;
- adresa Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ nr. 83338/19.01.2022;
- raportul nr. 83342/19.01.2022 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 2235/14.12.2021;
- contractul de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr. 621/1993, încheiat între R.A.F.L.I.P.S Târgu Jiu și Frătuțu Nicolae și Frătuțu Elena;
- autorizația de construire, beneficiar Frătuțu Elena;
- certificatul de urbanism nr. 548/09.08.1999;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor cu poziția 451 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Marcel - Laurențiu Romanescu



Anexa1

conform Raportului Comisiei Speciale de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale - Municipiului Târgu Jiu, constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, nr.....

*Secțiunea 1 - Bunuri imobile,
Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces,
Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor*

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
451	-	Teren	Târgu Jiu, strada Slt. Mihai Cristian Oancea, lângă blocul 2, suprafață 3 mp	2022	513,06	Proprietate privată a Municipiului Târgu Jiu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, 210192, Târgu Jiu, Județul Gorj, România, CUI RO 4956065
Tel. +40.253.213317, Fax. +40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400534

Nr. 83342 Din 19.01. 2022

S.A.P.D.
- pentru seducție
februarie 2022

RAPORT

privind completarea Secțiunii 1-bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor cu poziția 451 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul, Financiar-Contabilitate, Plăți;
- Retezeanu Răzvan – Serviciul Urbanism;
- Mihai Mincă – Director Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.
- H.C.L. 75/25.03.2002 privind aprobarea concesiunii terenurilor aferente spațiilor situate la parterul blocurilor ori în alte locuri publice sau în vecinătatea blocurilor;

Având în vedere:

1. Cererea doamnei Frătuș Elena, înregistrată la nr. 72492 prin care solicită atribuirea în suprafață a terenului în suprafață de 3 m², conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

În susținerea cererii a depus următoarele documente:

- planul de amplasament și delimitarea a imobilului teren în suprafață de 3 m²;
- certificat de nomenclatură stradală nr. 2235/14.12.2021;

- contractul de vânzare-cumpărare nr. 621/1993, a apartamentului și terenului aferent locuinței;
- autorizația de construire a balconului nr. 273/07.07.2000
- certificatul de urbanism nr. 548 din 09.08.1999;
- adresa nr. 72486/11.01.20022 a Primăriei Municipiului Târgu Jiu prin care se comunică faptul că terenul în suprafață de 3 m² nu este inclus în Registrul Spațiilor Verzi;

Comisia constituită prin Dispoziția 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu:

completarea Secțiunii 1 - Bunuri imobile, Capitolul 3-Terenuri aferente balcoanelor și aleilor de acces, Subcapitolul 1-Terenuri aferente balcoanelor din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția 451, având datele de identificare in Anexa 1.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul, Financiar-Contabilitate, Plăți;
- Retezeanu Răzvan – Serviciul Urbanism;
- Mihai Mincă – Director Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.

